



COMUNE DI MOLINARA

(Provincia di Benevento)

SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO-SOCIALE

COPIA

DETERMINAZIONE N. 87 DEL 01-09-2025

Oggetto: Avviso pubblico per la concessione in locazione e gestione della struttura sita in via Regina Margherita - NOMINA COMMISSIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-ECONOMICO-FINANZIARIO E SERVIZI SOCIALI

RICHIAMATO il Decreto Sindacale prot. n. 2435 del 30/06/2022 con il quale il Sindaco ha nominato Responsabile del Servizio Amministrativo - Economico-Finanziario e Servizi Sociali la Dott.ssa Nicolina Romano;

DATO ATTO che la sottoscritta non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa Anticorruzione e che non sussistono, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali, in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 06/11/2012 e s.m.i;

VISTO lo statuto e gli addendum alla Convenzione con la fondazione Attilio Emmanuele ed il Comune di Molinara di

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di contabilità e dei contratti;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n.4 del 26.03.2025 avente ad oggetto "*Delibera di C.C 36 del 27-12-2024 "D.lgs. 36/2023, art. 37 - Programma OO.PP. annuale 2025 e triennale 2025/2027. Programmazione triennale beni e servizi 2025/2027" -Integrazione*" con la quale si disponeva la locazione delle strutture denominate CARPA 1 e CARPA N.2;

VISTA la delibera di consiglio comunale n.5 del 26.03.2025 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione "DUP" - periodo 2025/2029- Nota di aggiornamento - esame ed approvazione";

VISTA la delibera di consiglio comunale n.22 del 30.07.2025 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione "DUP" - periodo 2026/2029 - esame ed approvazione";

VISTA la delibera di consiglio comunale n. 6 del 26.03.2025 avente ad oggetto "*D.lgs 267/2000 - Art.259 e ss - Ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2025-2029;*

PREMESSO CHE con nota del 26 giugno 2025, la Commissione per la Stabilità Finanziaria degli Enti locali, Ministero degli Interni, comunicava l'approvazione dell'ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato presentata dall'Ente, per gli anni 2025/2029;

VISTA la determina n. 64 del 10.07.2025 avente ad oggetto “Avviso pubblico per la concessione in locazione e gestione della struttura sita in via Regina Margherita -Approvazione”,

VISTA la determina n.80 del 01.08.2025 avente ad oggetto “Avviso pubblico per la concessione in locazione e gestione della struttura sita in via Regina Margherita - Proroga presentazione offerte” con la quale veniva prorogato il termine di presentazione delle offerte al giorno 30.08.2025;

CONSIDERATO che:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 30.08.2025;
- l’aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, offerta in aumento in % sul prezzo a base d’asta, ai sensi dell’art. 93 del D. Lgs 36/2023 verrà effettuata dalla Commissione Giudicatrice in base agli elementi di seguito riportati:

A.PROGETTO TECNICO: punteggio massimo attribuibile: punti 80

B.OFFERTA ECONOMICA : punteggio massimo attribuibile : punti 20

Totale PUNTI 100

CONSIDERATA la presenza in organico di adeguate professionalità;

RITENUTO, pertanto, di nominare quali componenti della commissione giudicatrice i seguenti soggetti:

Dott.ssa Nicolina Romano	Responsabile area amministrativa - economico-finanziaria - tributi	Presidente
Ing.Dino Soriano	Responsabile Area tecnica Manutentiva	Membro esperto
Sig. Giovanni Girolamo	Istruttore amministrativo/Contabile	Membro esperto/segretario verbalizzante

DI DARE ATTO che parteciperà come assistente il Dott.Pietro Mariano Inglese – segretario comunale in quiescenza;

VISTO l’avviso pubblico nel testo allegato alle prescrizioni e requisiti sopra indicati per la locazione delle strutture Casa anziani struttura n.1 e struttura n.2;

VISTO il *curriculum* professionale dei citati soggetti e ritenuto che ricorrano in capo agli stessi le competenze ed esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire;

PRECISATO che verrà accertata l’insussistenza delle cause ostative all’espletamento dell’incarico per la nomina a componente della Commissione Giudicatrice dei soggetti sopra elencati, specie ai sensi di quanto disposto all’art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO che la commissione si radunerà in seduta pubblica il giorno 03.09.2025 dalle ore 10:30;

VISTI:

- il D.Lgs. n.267/2000, modificato e integrato dal D.Lgs. n.126/2014;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

per le sopraesposte motivazioni:

Determinazione AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO-SOCIALE n.87 del 01-09-2025

DI NOMINARE la Commissione giudicatrice per la procedura in oggetto come segue, riservandosi ogni più ampia facoltà di sostituzione anche di uno solo dei soggetti nominati, per il caso di indisponibilità:

Dott.ssa Nicolina Romano	Responsabile area amministrativa - economico-finanziaria - tributi	Presidente
Ing.Dino soriano	Responsabile Area tecnica Manutentiva	Membro esperto
Sig. Giovanni Girolamo	Istruttore amministrativo/Contabile	Membro esperto/segretario verbalizzante

DI DARE ATTO CHE

- parteciperà come assistente il Dott.Pietro Mariano Inglese – segretario comunale in quiescenza;
- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o riflessi sulla situazione patrimoniale dell'Ente;

DI COMUNICARE la presente nomina ai componenti della commissione, per l'accettazione dell'incarico e per la resa delle dichiarazioni previste dalla normativa applicabile;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Molinara;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**Il Responsabile del Settore
Amministrativo-Economico-Finanziario e
Servizi Sociali
F.to Dott.ssa Nicolina Romano**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-09-2025 al 16-09-2025
Lì 01-09-2025

**Responsabile Pubblicazione
F.to Pio Antonio Petrone**

E' copia conforme all'originale

**Il Responsabile del Settore
Amministrativo-Economico-Finanziario e
Servizi Sociali
Dott.ssa Nicolina Romano**